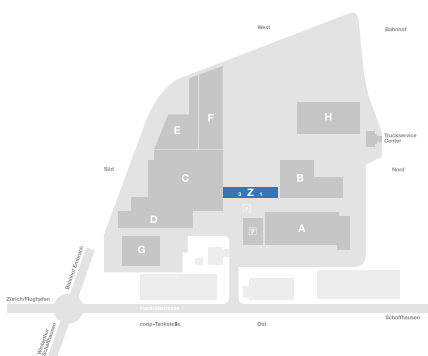
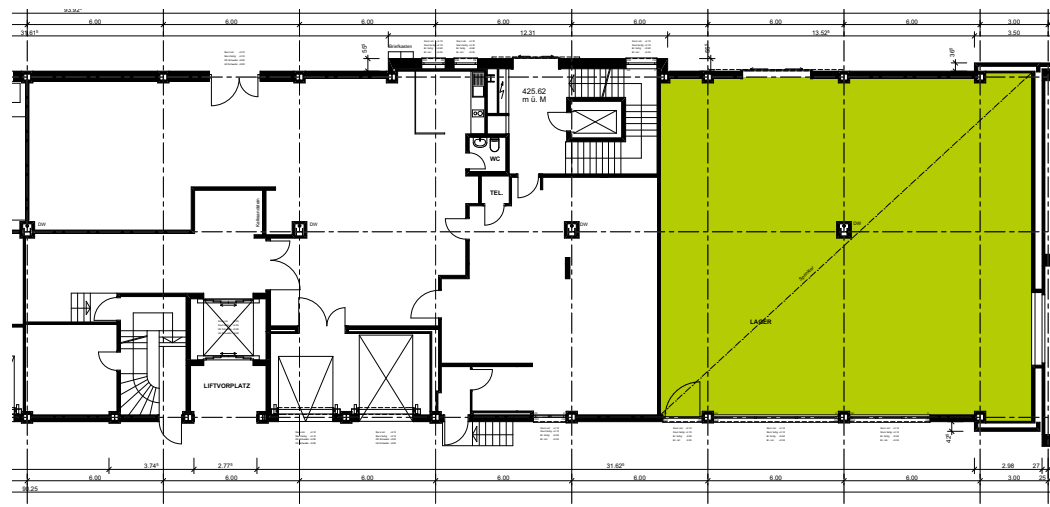


## Nr. 31907.00.0040

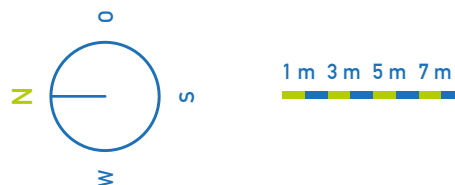
### Verfügbare Mietfläche:

- Nutzung:** Lager/Logistik  
**Gebäude:** Z  
**Etage:** Rampengeschoss  
**Fläche:** 252 m<sup>2</sup>  
**Nutzhöhe:** 3.55 m  
**Bodenbelastung:** 2500 kg/m<sup>2</sup>  
**Nettomietzins:** CHF 100.-/m<sup>2</sup>/a  
**Besonderheiten:**

- nur eine Stütze in der Mietfläche



Nettomietzins bei Mindestvertragsdauer von 12 Monaten exklusiv Nebenkosten (CHF 17.-/m<sup>2</sup>/a) und gesetzlicher MwSt.



Benötigen Sie **kleinere oder grössere Flächen**? Haben Sie spezielle Wünsche und Anforderungen? Wir haben für fast **jedes Bedürfnis die ideale Fläche!** Wir suchen und finden gern das Passende für Sie.

Kontaktieren Sie uns:  
044 866 74 66  
embraport@zf-immo.ch